



Õiguskantsler

Allar Haljasorg
Kohila Vallavalitsus
vallavalitsus@kohila.ee

Teie 01.04.2025 nr 6-5.2/154

Meie 02.04.2025 nr 14-5/250676/2502389

Austatud vallavanem

Kohila alevis Keila jõel on ajalooline Sillaotsa pais. Pais vajab veeluba ning veeloa andmise eelduseks on paisutamise mõjutatud maaomanike nõusolek. Teadaolevalt pole üks mõjutatud omanik seni nõusolekut andnud. Tunnete muret, et ühe omaniku nõusoleku puudumine võib tähendada paisu likvideerimist. Märkite, et see tooks kaasa olulised ja pöördumatud tagajärjed kohalikule ökosüsteemile, sealhulgas Keila jõe veetaseme drastilise languse ja sellega kaasneva elupaikade hävimise. Kahaneksid ka inimestele olulised tervisliku ajaveetmise võimalused.

Teie kirjeldatud olukorda reguleerib [veeseaduse](#) (VeeS) § 190 lg 4 ja § 192 lg 2. VeeS § 190 lg 4 ütleb, et paisutuseks on vajalik mõjutatud maaomaniku kirjalik nõusolek. VeeS § 192 lõige 2 lubab Keskkonnaametil anda veeloa veekogu paisutamiseks maaomaniku nõusolekuta, kui veekogu paisutamiseks esineb ülekaalukas avalik huvi.

Seega on maaomaniku nõusoleku puudumisel võimalik pöörduda Keskkonnaameti poole ja paluda VeeS § 192 lõike 2 kohaldamist. Samuti võib pöörduda maakohтусse, et asendada maaomaniku nõusolek kohtulahendiga. Nendes küsimustes on olemas kohtupraktika, millega tutvumisest võib Teile abi olla - vt nt RKHKo 24.05.2017 nr [3-3-1-74-16](#), p 19 ja RKTKo 19.04.2011 nr [3-2-1-12-11](#), p 28 jj.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ülle Madise

Evelin Lopman 693 8431
Evelin.Lopman@oiguskantsler.ee